ЗЛАТОГРАД

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ–ЗЛАТОГРАД

гр. Златоград 4980, ул. „Стефан Стамболов" № 1, тел: 03071 / 25 51, 25 53
www.zlatograd.bg; e-mail: ObA-zlatograd@zlatograd.bg

ЗАПОВЕД

№ 70/22.02.2024

По повод заявление с вх.№ 52-00-1019/08.12.2023 г. от „Александър 82-82" ЕООД; Нотариален акт № 100, том I, рег.№ 1139, д. № 93/2014 г.; Предварителен договор № 145/12.10.2023 г. за замяна на общински недвижим имот с недвижим имот собственост на юридическо лице; Заповед № 413/27.10.2023 г. на Кмета на Община Златоград и Становище № 15/27.10.2023 г. на Главен архитект за допускане изработването на проект за изменение на ПУП; Удостоверение за приемане на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри № 25-344918/04.12.2023 г.; Решение № 18.4 по протокол № 8 от 13.12.2023г. на Общинския експертен съвет по устройство на територията при Община Златоград, с което е приет проект за изменение на Подробен устройствен план (ПУП-ПР) и на основание чл.129, ал.2 от ЗУТ, във връзка с чл.134, ал.2, т.6 от ЗУТ; чл.62а, ал.4 от ЗУТ,

ОДОБРЯВАМ:

Проект за изменение на Подробен устройствен план – план регулация (ПУП – ПР) в обхват на Урегулиран поземлен имот (УПИ) XIII-за търг. и производство, кв.7 по ПУП на гр. Златоград, поземлен имот (ПИ) с идентификатор 31111.31.525 по Кадастрална карта и кадастралния регистър (КККР) на гр. Златоград и УПИ XII-озеленяване, кв.7 по ПУП на гр. Златоград, ПИ с идентификатор 311111.31.526 по КККР на гр. Златоград.

С представения проект за изменение на ПУП-ПР се предвижда да се промени регулационната линия между УПИ XIII-за търг. и производство, кв.7 по ПУП на гр. Златоград и УПИ XII-Озеленяване, кв.7 по ПУП на гр. Златоград, при което към УПИ XIII-за търг. и производство, кв.7 се присъединяват 98 кв. м. от ПИ с идентификатор 31111.31.526 по КККР на гр. Златоград - общинска собственост, които в действащия ПУП на гр. Златоград са част от УПИ XII-Озеленяване, кв.7.

Част от ПИ с идентификатор 31111.31.525 с площ 25 кв. м. остава в улична регулация.

Променя се отреждането на УПИ XIII-за търг. и производство и се записва като УПИ XIII-за търг. и общ. обслужване, кв.7 по ПУП на гр. Златоград.

Към заповедта е приложен проект за изменение на ПУП – ПР изготвен от с ППП с рег.№ 34044.

Заповедта да се съобщи на заинтересованите лица при условията и по реда на АПК.

Настоящата заповед на основание чл.215, ал.1 и 4 от ЗУТ, може да бъде обжалвана по законосъобразност в четиринадесет дневен срок от съобщението й, чрез Община Златоград пред Административен съд Смолян.

Одобреното изменение на подробен устройствен план да се публикува на интернет страницата на Община Златоград, съгласно чл.129, ал.5 от ЗУТ.

Контрол по заповедта запазвам за себе си.

МИРОСЛАВ ЯНЧЕВ
Кмет на Община Златоград

Изготвил:
Арх. Руска Запрянова
Главен архитект на Община Златоград